

マンション

ペット飼育可能◎平置き駐車場確保！

肥後大津駅目の前、南向きの物件です。

約18.6帖のLDK、4.32帖の和室を組み合わせれば、広大なリビングスペースとなります♪

肥後銀行大津支店 179m / イオン 大津店(大津ショッピングプラザ) 265m / ローソン 肥後大津駅南店 285m / 大津町役場 425m / 室郵便局 497m / ダイリックス 大津店 633m / 熊本県立大津高校 979m / 大津町立室小学校 1,134m / 熊本セントラル病院 1,444m / 大津町立大津北中学校 1,716m

間取

3 LDK

価格

2,980万円

交通

豊肥本線 「肥後大津」駅 徒歩 2分

バス停 熊本特急(やまびこ号)「大津駅南口」 徒歩 2分

バス停 大津線(産交・電鉄)「肥後大津駅」 徒歩 2分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, アルコーブ, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, リビングの隣和室, 角住戸, 玄関ポーチ, 出窓, 畳コーナー, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 階下に住戸無し, 駅前, 閑静な住宅街, 高台に立地, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 眺望がいい, 近隣ショッピング施設あり, 駅至近

物件名	トラスト大津ネクサージュ 502号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/12階建	管理費	8,000円/月額
所在地	熊本県菊池郡大津町室189-1	用途地域		築年月	2013年2月	修繕積立金	11,540円/月額
所在階	5階	分譲会社		引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	79.55㎡	施工会社	株式会社旭工務店	現況	居住中	月次合計	19,540円
バルコニー	16.72㎡	管理会社	株式会社合人社計画研究所	給湯	ガス給湯, 3点給湯	ペット	飼育可能
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	プロパン	学校区	大津室小学校 大津北中学校
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 4,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000025912
取引態様	一般媒介
担当	小山 晋佑