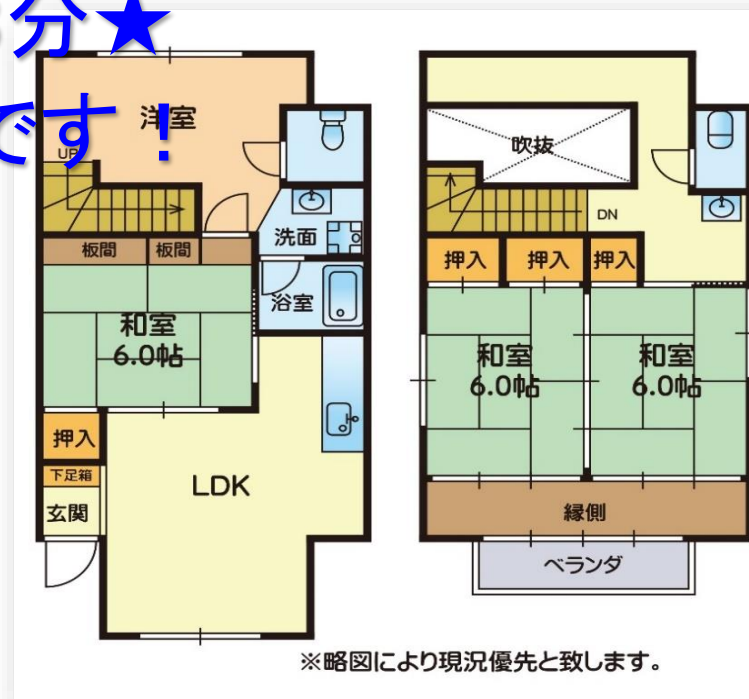


★熊本電鉄・藤崎宮前駅より徒歩約3分★ 周辺は古き良き街並みが続く住宅街です！ 国道3号線そばの4LDKです♪

- 碩台小学校
 竜南中学校
 セブンイレブン熊本坪井3丁目店
 ロッキー坪井店
 やましろ病院
 熊本第一信用金庫上通支店

… 徒歩 約 9 分(660m)
 … 徒歩 約 15 分(1123m)
 … 徒歩 約 4 分(290m)
 … 徒歩 約 5 分(385m)
 … 車 約 2 分(481m)
 … 車 約 2 分(485m)



種 別	売戸建
所在地	〒860-0863 熊本市中央区坪井 3 丁目6-33
価 格	1,400万円

交 通		【藤崎宮前】 徒歩 約3分		
		【坪井横町】 徒歩 約5分		
土 地 積	1. 公簿 2. 実測			
	117.38㎡ (35.50坪)			
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
	面 積	78.90㎡ (23.86坪)		
	間取り	4LDK		
	築年月	1962年9月		
	駐 車	無		
	リフォーム		内装	
		外装		
土地権利	所有権		都市計画	市街化区域
地 目	宅地		用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%		容積率	300%
接道状況	方向	種別	幅員	接面の長さ
	南	公道	約2.11m	約7.37m
他の法令制限	景観法・航空法			
設 備	－		上水区分	公営
	－		下水区分	公共下水
現 況	空		引渡し	相談
小学校	碩台		中学校	竜南
備 考	■立地適正化計画：都市機能誘導区域 ■屋外広告物：第3種許可地域 ■準防火地域			



株式会社コスギ不動産リアルティ
 本社売買 担当： 林 侑菜

熊本県知事(1)第5550号
 〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺 3 丁目15-10 1F
 TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2022年3月4日	物件番号	0000027902