

新築 戸建

菊陽町久保田2号地

間取り

4LDK

価格

6,998万円

周辺環境

ファミリーマート 菊陽久保田店 131m / 菊陽久保田郵便局 2,215m
スーパーミカエル 大津店 2,514m / スーパーキッド 大津店 2,640m
HI(ホームイン)ロセ 大津店 2,948m / 肥後銀行大津支店 3,332m
菊陽町立菊陽中部小学校 2,536m / 菊陽町立菊陽中学校 2,290m

交通

豊肥本線「原水」駅 徒歩 40分
「中代東」バス停 徒歩5分

所在地	菊池郡菊陽町久保田 地番:433-2	上水	公営
敷地面積	446.07㎡(134.93坪)	下水	公共下水
延床面積	164.36㎡(49.71坪)	ガス	オール電化
間取詳細	1階 LDK27.1帖・洋室5.6帖	駐車場	有:2台 インナーガレージ
	2階 洋室4.8帖・洋室4.9帖×2	接面道路	北側公道 道路幅員 約8.6m
地目	宅地	私道負担面積	無
構造	木造/2階建	都市計画	市街化調整区域
築年月	2024年(令和6年)10月完成予定	用途地域	無指定
現況	未完成	建ぺい率	70% 容積率 200%
引渡時期	予定 2024年10月下旬	設備	3口以上コンロIHキッチンヒーター,TVインターホン, WIC,オール電化,グリル,システムキッチン,ダウンライト トイレ2ヶ所,フローリング,照明付き,食器洗浄乾燥機, 人感照明センサー,洗面台,追い焚き風呂,複層ガラス 浴室乾燥,浴室暖房,ビルトインガレージ,並列2台可
権利	所有権		

◆おすすめポイント◆

2024年10月完成予定！
外観はシンプルに、室内の空間はゆとりある間取りで
いつまでも長く住んでいただけるよう設計しました♪
また充実の設備で快適な日常をお過ごしいただけます！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522 FAX.096-213-5222

物件番号	0000030371
取引態様	媒介(仲介)
担当	大津留 亜弓

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2024年4月26日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。